

Số: /TB-UBND

Bảo Cường, ngày tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc công khai đơn xin cấp giấy chứng nhận  
quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Cường  
sử dụng đất tại xóm Cốc Lùng, xã Bảo Cường

Vừa qua, Ủy ban nhân dân xã Bảo Cường nhận được đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Cường – có sử dụng đất tại xóm Cốc Lùng, xã Bảo Cường, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên thường trú tại xóm Cốc Lùng, xã Bảo Cường.

Để đảm bảo thực hiện đúng theo quy định của pháp luật đất đai hiện hành UBND xã Bảo Cường thực hiện công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất của ông Lê Văn Cường tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa xóm Cốc Lùng; đọc thông quan hệ thống loa truyền thanh; trang thông tin điện tử xã Bảo Cường nơi có đất. (Có danh sách xin cấp giấy kèm theo)

Thời gian tiến hành công khai là 15 ngày (từ ngày 07/11/2024 đến hết ngày 21/11/2024)

Đề nghị trưởng xóm Cốc Lùng thực hiện niêm yết công khai và đọc thông qua danh sách xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Cường thông qua hệ thống loa truyền thanh của xóm để nhân dân được biết.

Trong thời gian niêm yết công khai nói trên các đơn thư thắc mắc, khiếu nại xin gửi về văn phòng UBND xã Bảo Cường để tổng hợp theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trưởng xóm Cốc Lùng;
- Phòng TNMT huyện Định Hóa;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phan Thanh Nam**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ BẢO CƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Lê Văn Cường	Xóm Cốc Lùng	Xóm Cốc Lùng	30	502	180.3	2002	Đất có nguồn gốc là đất vườn màu của bà Đào Thị Dậu đến năm 2002 chuyển nhượng lại cho ông Lê Văn Cường. Sau đó ông Lê Văn Cường tiếp tục sử dụng với mục đích trồng cây lâu năm cho đến nay.	Đất trồng cây lâu năm		Ổn định, không tranh chấp	Không phù hợp quy hoạch sử dụng đất nhưng sử dụng trước thời điểm quy hoạch được phê duyệt
				30	501	114.8	5/2014	Đất có nguồn gốc là đất vườn màu của bà Đào Thị Dậu đến năm 2002 chuyển nhượng lại cho ông Lê Văn Cường. Đến tháng 5/2014 ông Lê Văn Cường làm nhà và sử dụng với mục đích đất ở nông thôn liên tục cho đến nay.	Đất ở nông thôn		Ổn định, không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất

								Hiện trạng khu đất có nhà xây cấp 4, tường gạch xilicat, mái ngói.				
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 07/11/2024, đến ngày 21/11/2024 Tại địa điểm: trụ sở UBND xã, trang thông tin điện tử xã Bảo Cường, Nhà văn hóa xóm Cốc Lùng

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bảo Cường để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

*Bảo Cường, ngày tháng 11 năm 2024*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

*(Ký tên, đóng dấu)*