

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BẢO CƯỜNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC
Về việc đo chỉnh lý thửa đất làm hồ sơ
thừa kế QSD đất của
Bà Lương Thị Ûn

Bảo Cường, ngày tháng 4 năm 2024

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Định Hóa

Vừa qua, trên địa bàn xã Bảo Cường đã nhận được hồ sơ thừa kế QSD đất của bà Lương Thị Ûn sử dụng đất tại xóm Khẩu Bảo, xã Bảo Cường, huyện Định Hoá, tỉnh Thái Nguyên. Sau khi kiểm tra hồ sơ thửa đất xin thừa kế QSD đất tại thửa đất số 48 tờ bản đồ số 23 (bản đồ địa chính xã Bảo Cường) nhận thấy:

Thửa đất số 48 tờ bản đồ số 23 có diện tích theo GCN QSD đất được cấp là 1122m² đất ở nông thôn 200.0m² và 922.0m² đất trồng cây lâu năm khác.

Kiểm tra hiện trạng và bản đồ ranh giới sử dụng đất ổn định, không đổi. Diện tích kiểm tra thực tế là 1152.9m².

Vậy để đảm bảo thực hiện hồ sơ thừa kế giấy chứng nhận QSD đất cho hộ bà Lương Thị Ûn cần thực hiện đo đạc chỉnh lý tách thửa đất số 48 tờ bản đồ số 23 (bản đồ địa chính xã Bảo Cường).

Nguyên nhân: Sai bảng nhãn thửa.

Trên đây là công văn của UBND xã Bảo Cường đề nghị Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tạo điều kiện đo đạc chỉnh lý cho các hộ sử dụng đất tại xã Bảo Cường./.

Nơi nhận:
- Chi nhánh VPĐKĐ Đ huyện Định Hóa;
- Lưu:VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Nam