

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BẢO CƯỜNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC
Về việc đo chỉnh lý thửa đất làm hồ sơ
cấp đổi GCN QSD đất của
Ông Dương Hữu Phóng

Bảo Cường, ngày tháng 4 năm 2024

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Định Hóa

Vừa qua, trên địa bàn xã Bảo Cường đã nhận được đơn đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận QSD đất của ông Dương Hữu Phóng sử dụng đất tại xóm Đồng Màn, xã Bảo Cường, huyện Định Hoá, tỉnh Thái Nguyên. Sau khi kiểm tra hồ sơ thửa đất xin cấp đổi giấy chứng nhận QSD đất tại thửa đất số 71 tờ bản đồ số 31 (bản đồ địa chính xã Bảo Cường)

Sau khi thực hiện kiểm tra thửa đất số 71 tờ bản đồ số 31 hiện đang đo cả phần diện tích của các chủ sử dụng khác.

Vậy để đảm bảo thực hiện hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận QSD đất cho ông Dương Hữu Phóng sử dụng đất cần thực hiện đo đạc chỉnh lý tách thửa đất số 71 tờ bản đồ số 31 (bản đồ địa chính xã Bảo Cường).

Nguyên nhân: đo đạc tách thửa làm hồ sơ cấp đổi theo hiện trạng quản lý sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất (do đo bao cả phần đất đường).

Trên đây là công văn của UBND xã Bảo Cường đề nghị Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tạo điều kiện đo đạc chỉnh lý cho các hộ sử dụng đất tại xã Bảo Cường./.

Nơi nhận:
- Chi nhánh VPĐKĐ Đ huyện Định Hóa;
- Lưu:VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Nam