

Số: /UBND-ĐC
Về việc đăng ký bổ sung kế hoạch sử
dụng đất năm 2024

Bảo Cường, ngày tháng 4 năm 2024

Kính gửi: 08 Trưởng xóm trên địa bàn xã Bảo Cường

Căn cứ theo quy định tại Điều 40, Điều 49, Điều 50 chương IV thuộc Điều 6 (sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai) của Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch.

Để đảm bảo nhu cầu của các tổ chức, cá nhân trong việc sử dụng đất, nhu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trên địa bàn, UBND xã đề nghị các trưởng xóm thông tin cho người dân biết và thực hiện đăng ký kế hoạch sử dụng đất. Cụ thể như sau:

Đối với chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân

- Đơn đề nghị của người sử dụng đất;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;
- Bản vẽ vị trí, ranh giới, diện tích khu đất hoặc trích lục bản đồ địa chính đã được ký xác nhận. (03 bản)

Tiến độ, thời gian thực hiện

Các hộ gia đình, cá nhân nộp hồ sơ chậm nhất **trước ngày 22/4/2024** để UBND xã tổng hợp, trình UBND huyện Định Hóa tổng hợp trình HĐND tỉnh.

Điều kiện thực hiện:

- Phù hợp với Quy hoạch tỉnh, phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030, phù hợp với dự thảo Kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021-2025 tỉnh Thái Nguyên và các quy hoạch ngành, lĩnh vực khác có liên quan, tình trạng sử dụng đất

- Có GCN QSD đất.

- Thửa đất có mục đích sử dụng đất được cấp phù hợp hiện trạng sử dụng đất. (Còn nguyên hiện trạng chưa đổ đất, xây dựng công trình ...)

Trên đây là Công văn của UBND xã về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất đề nghị các trưởng xóm thông tin đến toàn thể nhân dân được biết kịp thời đăng ký kế hoạch đảm bảo quyền lợi của các cá nhân sử dụng đất./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Nam

